

Sr. Eusebi del Olmo Ferrús
Sub-director general d'Administració i Serveis (DGP)

Sra. Maria Àngels Sala Fenés
Responsable de Gestió Tècnica d'Infraestructures de Cossos Operatius

Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya
Carrer Diputació 355 (08009) Barcelona

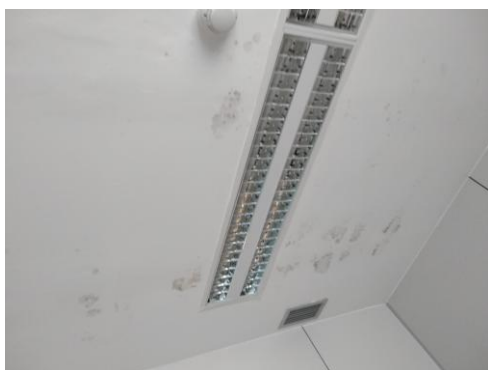
Assumpte: Incompliments de temperatures interiors i presència de fongs en sostres de la CD de l'Ametlla de Mar.

Senyor / Senyora;

Consultades les dades que consten en el cadastre (ref. 43013A048000100000HT) sobre l'edificació existent, que fa les funcions de CD de l'Ametlla de Mar, es pot comprovar que resta per finalitzar el seu procés administratiu, ja que no hi figura cap dada del mateix. Segons em pogut verificar les actuals dependències es van inaugurar al gener del 2016, a dia d'avui, l'edifici no ha estat recepcionat, per tant, no ha finalitzat el seu procediment on s'inicia la fase de garantia. Entenent doncs, que no s'ha fet el retorn de les fiances pròpies d'aquest tipus de contractacions públiques. Existint un marge de negociació amb les empreses i tècnics responsables del projecte i execució de les obres, per tal que es resolguin els problemes existents.

Cal remarcar, que des de **SAP-FEPOL** en data de **1 d'agost del 2018**, ja es va posar de manifest, diferents problemàtiques relacionades amb les temperatures de confort del centre de treball. Aspectes que resten encara per resoldre.

Temperatures i humitats amb presència de fongs:



En la visita feta en data de 21 de juliol del 2020 a les 12.00 hores per part dels delegats de **SAP-FEPOL**, es va poder comprovar presència de fongs de color fosc, en els sostres de les zones de pas i diferents despatxos,

tant de planta baixa com de planta pis. A més a més, en algun punt, fins hi tot es generaven gotes d'aigua, provinents de sistema de calefacció i refrigeració situat al sostre. Aquestes gotes d'aigua, es generen degut al contrast tèrmic, per la temperatura de rosada que es genera en la superfície del plafó de sostre.

Suposem, que les el sostre radiant està fet amb plaques de cartró guix on es troba embegut el sistema de canonades que porten l'aigua del refrigeració i calefacció. A títol d'exemple, si tenim una humitats relativa del 50% i volem aconseguir una temperatura de confort de 17° a 27° , que és el que estableix la normativa, la temperatura de rosada és de 6.5° a 15.7°. Per tant, és del tot evident que la UTA està funcionat de forma deficient. Com a conseqüència genera humitats de condensació que afavoreixen l'aparició de fongs.



A més a més, en la visita feta, es va comprovar que els **vestidors no compleixen amb les temperatures** que estableix el RD 486/1997 annex III punt 2a, on deixar clar que la temperatura ha de ser de 17°C a 27°C.

Cal recordar que amb l'actual pandèmia de la **SARS-COV-2**, es de vital importància mantenir en bon estat els sistemes de refrigeració, ventilació i higiene de les instal·lacions, tal hi com estableix l'actual **RDL 21/2020 de 9 de juny on hi consten les mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació per fer front a la crisi sanitària originada per la Covid19, en el seu art 7**. S'ha de garantir les renovacions d'aire amb les màximes garanties higièniques i eliminar la presència de fongs, portadors de bacteries i altres components biològics, ja que així ho estableix la normativa vigent. (30 m³/h/treballador i unes humitats que oscil·lin entre el 30 i 70%).

Els hi exigim que de forma immediata, ja que ens trobem en ple període estival i en mig d'una **PANDÈMIA**, es resolguin els problemes de temperatura i humitats interiors que estan originant fongs. Cal garantir el compliment de la normativa vigent, es a dir, RDL 21/2020 mesures de prevenció de la Covid 19. art. 7, RD 486/1997, art. 7 condicions ambientals, el centre de treball no pot suposar cap risc per la salut dels treballadors (presència de fongs) i annex III punt 2a, on deixar clar que la temperatura ha de ser de 17°C a 27°C.

En cas de no resoldre, en un temps prudencial, la problemàtica exposada considerarem la necessitat de posar-ho en coneixement del **Consorci d'inspecció de treball i seguretat social de Catalunya**.

Rafel Villena i Sánchez

Arquitecte tècnic

Delegat de Prevenció de Riscos Laborals

SAP-FEPOL